



COMUNE DI VALVASONE ARZENE

Provincia di Pordenone

N. 372 Reg. Det.

Valvasone Arzene li, 28-07-2021

OGGETTO

RESTAURO PALAZZO MISSEI: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA ALL'ING. FISTAROL SERGIO DI SAN DANIELE DEL FRIULI (UD) - CUP. B24H1300000002 - CIG Y242FE319D

IL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il decreto del Sindaco n. 11 del 01.06.2015 e successive modifiche, integrazioni e proroghe, di nomina del sottoscritto a sostituto del Responsabile del Servizio suindicato;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) il quale disciplina i compiti di spettanza dei responsabili di Servizio;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 06/02/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 06/02/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 25.03.2021, con la quale è stato approvato il Piano della Performance e sono state assegnate ai Responsabili dei Servizi le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2021-2023;

PREMESSO che:

- tra gli obiettivi del Comune di Valvasone Arzene vi è la realizzazione di interventi di restauro di Palazzo Misseri;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo n°499 del 24/12/2013, l'ex Comune di Valvasone ha affidato all'Associazione Intercomunale del "Sanvitese" di S. Vito al Tagliamento (PN) l'incarico professionale per la redazione del progetto preliminare e definitivo, relativo ai lavori di restauro del Palazzo MISSEI – 2° Lotto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 23.05.2013 dell'ex Comune di Valvasone, è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di RESTAURO DEL PALAZZO MISSEI – 2° LOTTO, per un importo complessivo di € 340.000,00 di cui 263.000,00 per lavori ed € 77.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con deliberazione della Giunta Comunale dell'ex Comune di Valvasone n. 87 del 12.09.13, è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI - I° LOTTO" finanziato con contributi di cui alla L.R. n.2 / 1983;
- per motivi di programmazione economica, non è stato possibile avviare i due lotti precedentemente progettati;
- nel frattempo la normativa "sismica" è stata aggiornata con le norme NCT 2018 e relativi decreti attuativi, imponendo una revisione progettuale degli interventi strutturali previsti;
- contestualmente l'Amministrazione Comunale ha variato la destinazione d'uso che intende dare al fabbricato con conseguente ricalcolo dei carichi accidentali;
- l'intenzione dell'Amministrazione Comunale è quella di conseguire l'adeguamento antisismico del fabbricato per una maggior sicurezza di utilizzo e un più corretto impiego delle risorse;
- i primi interventi che risultano necessari sono la messa in sicurezza del fabbricato e l'esecuzione delle opere strutturali necessarie (opere di consolidamento, riparazione e rinforzo), oltre che le opere di isolamento e completamento della copertura per impedire il degrado del fabbricato ed in particolare delle strutture in legno per causa penetrazione di acque meteoriche;

RITENUTO pertanto necessario attivare le procedure di affidamento dell'incarico professionale per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE dei "LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI" mediante revisione del progetto con le norme NCT 2018 e relativi decreti attuativi, al fine di realizzare un intervento di messa in sicurezza del fabbricato, l'esecuzione delle opere strutturali necessarie (opere di consolidamento, riparazione e rinforzo), oltre che le opere di isolamento e completamento della copertura per impedire il degrado del fabbricato ed in particolare delle strutture in legno per causa penetrazione di acque meteoriche;

CONSIDERATO che:

- l'importo a base di gara per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE è stato calcolato pari ad € 36'240,40 più oneri previdenziali ed IVA al 22%;
- si rende necessario definire il soggetto che espletterà l'incarico professionale per il progetto esecutivo in oggetto;

CONSIDERATO che l'importo dell'onorario a base d'asta colloca la procedura nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) e che l'appalto rientra nella disciplina sostitutiva di cui all'art. 2 comma a) della sopracitata "Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" che prevede:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

RICORDATO che il Decreto Legge 31 maggio 2021 n.77 ha innalzato il limite massimo degli affidamenti diretti per i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione a € 139.000;

DATO ATTO che:

- si è proceduto ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 2 comma a) della "Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" con affidamento diretto;
- si è ritenuto opportuno procedere, per l'affidamento dell'incarico per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI, ad invitare l'ING. FISTAROL SERGIO DI SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), operatore economico iscritti nell'albo della piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG", in possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara ed esperto nel campo dell'impiantistica, mediante Rdo inviata con il portale EAPPALTIFVG in data 13.07.2021, considerato anche che si era già occupato della progettazione strutturale del palazzo nelle precedenti fasi;

VERIFICATO anche che l'operatore economico possiede i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per partecipare alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;

CONSIDERATO che il professionista ha presentato la seguente offerta in modalità telematica sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" nel rispetto del termine previsti dalla Rdo:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO	IMPORTO DI OFFERTA IVA ED ONERI PREVIDENZIALI ESCLUSI
ING. FISTAROL SERGIO DI SAN DANIELE DEL FRIULI (UD)	31,0162 %	€ 25.000,00

RITENUTO necessario provvedere ad assumere il relativo impegno di spesa per un importo di € 25.000,00 al quale vanno aggiunti gli oneri previdenziali e l'IVA al 22% per complessivi **€ 31.720,00** con l'ING. FISTAROL SERGIO DI SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), per l'incarico di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI;

VISTA la L.R. 14/2002 nonché il relativo regolamento di attuazione, approvato con decreto del Presidente della Regione n. 0165/Pres. del 05.06.2003 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs 267/2000;

VISTO il D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;

VERIFICATA la congruità della offerta sopraindicata, considerato che lo sconto applicato pari al 31,0162% sull'importo calcolato a tariffa risulta in linea con gli importi di mercato;

RITENUTO pertanto di non acquisire altra offerta di raffronto e di provvedere ad assumere il relativo impegno di spesa;

VISTA la legge regionale 31 maggio 2002 n°14 "Disciplina organica dei lavori pubblici";

VISTO il D.L. n°267 18/08/2000;

VISTO il D.L. n°118/2011;

VISTO il D.L. n°50/2016;

VISTO il principio contabile applicato della competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.L. n°118/2011);

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che per l'appalto in oggetto è stata indetta una procedura di cui dall'art. 2 comma a) della "Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" da aggiudicarsi con il seguente criterio: *"minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza"*;
2. Di dare atto che si è proceduto alla selezione di un operatore economico facendo riferimento all'elenco degli operatori economici iscritti sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG", in possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara e che tale operatore è stato chiamato dalla stazione appaltante a presentare un'offerta in **modalità telematica**, mediante RdO ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, sulla piattaforma "eAppaltiFVG", raggiungibile al seguente URL: <https://eappalti.regione.fvg.it>;
3. Di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a. il fine che il contratto intende perseguire è quello della "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI";
 - b. l'oggetto del contratto è "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI";
 - c. trattandosi di affidamento mediante procedura per importo dei lavori inferiore ai 40.000 euro il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - d. le clausole contrattuali sono quelle previste nella lettera di invito e nel disciplinare d'incarico che verrà sottoscritto con l'affidatario;
 - e. il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
4. Di affidare all'ING. FISTAROL SERGIO DI SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), l'incarico di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA

SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI E REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MISSERI per un importo pari ad € 25.000,00 al quale vanno aggiunti gli oneri previdenziali e l'IVA al 22% per complessivi € 31.720,00;

5. Di assumere l'impegno di spesa e di imputare l'onere complessivo del suddetto incarico pari ad € **31.720,00** (trentunomilasettecentoventi/00) come segue:

cap.	DESCR.	importo	Miss	Prog	titolo	Liv 2	Liv 3	Liv 4	Liv 5	Imp.	Esig.	E.P.F.
9404	Lavori di restauro conservativo Palazzo Misseri – Contrib. Reg.le L.R. 2/83	€ 31.720,00	1	5	2	2	1	9	2	408	2021	2021

3. Di attestare ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 comma 8 del TUEL che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanzia pubblica;

4. Di dare atto che la spesa di cui alla presente determinazione è finanziata con contributi di cui alla L.R. n.2 / 1983;

5. Di dare atto del rispetto della normativa vigente in materia di contabilità comunale;

6. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti", con i contenuti e secondo le modalità di cui all'art. 23, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013.

E nel contempo,

ESPRIME

parere favorevole di regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI
Biasutti Massimo

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7°, del D.Lgs 18.08.2000, 267.

Valvasone Arzene, lì 28-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Leschiutta Paola)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la suddetta determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 19-08-2021 al 03-09-2021 .

Valvasone Arzene, lì 19-08-2021

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
(Aderenti Tiziana)