

Regione Autonoma Friuli – Venezia Giulia

Comune di Valvasone Arzene

**“LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO
MISSERI**

CUP B24H13000000002
CIG Y242FE319D

Giugno 2022

Progetto esecutivo

C.03 – Computo metrico estimativo



ing. Sergio Fistarol

*Via Sant'Andrat, 39
33038 - San Daniele del Friuli
P.IVA. 00612510305
C.F. FSTSRG50S12E434D*

Comune di Valvasone Arzene
Provincia di Pordenone

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di restauro del Palazzo Misseri - CUP B24H13000000002 - CIG Y242FE319D

COMMITTENTE: Comune di Valvasone Arzene

Data, 30/01/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 99.6.CV1.02. a	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, inclusa manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali. Bagno chimico portatile - primo mese Bagno chimico primo mese		1,00			1,00		
	SOMMANO cad					1,00	314,92	314,92
2 99.6.CV1.02. b	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, inclusa manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali. Bagno chimico portatile - mesi successivi Bagno chimici 4 mesi successivi		4,00			4,00		
	SOMMANO CDM					4,00	174,71	698,84
3 99.3.AH2.14. A	Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a tubi e giunti per manutenzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura. Compreso il montaggio e lo smontaggio. Prezzo primo mese PONTEGGIO PRIMO MESE Lato ovest Lato cortile interno Lato sud		21,00 43,00 2,50		10,500 10,500 10,500	220,50 451,50 26,25		
	SOMMANO m2					698,25	15,61	10'899,68
4 99.3.AH2.14. B	Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a tubi e giunti per manutenzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura. Compreso il montaggio e lo smontaggio. Prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo PONTEGGIO PER 4 MESI SUCCESSIVI Lato ovest Lato cortile interno Lato sud	4,00 4,00 4,00	21,00 43,00 2,50		10,500 10,500 10,500	882,00 1'806,00 105,00		
	SOMMANO M2M					2'793,00	5,05	14'104,65
5 20.6.BH2.02	Rimozione di strutture in carpenteria metallica in qualsiasi posizione e a qualsiasi quota mediante sbullonatura o taglio dei profili, compreso la rimozione degli apparecchi di appoggio, compresi apprestamenti e piani di lavoro in quota, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale di recupero entro l'area di cantiere, il trasporto del materiale di risulta nelle pubbliche discariche, l'indennità di discarica e lo sgombero del cantiere da residui. RIMOZIONE STRUTTURA IN ACCIAIO PENSILINA/TETTOIA SU TERRAZZO Pilastrì a stima sez.120x120x3 11.02 kg/m Travi a stima sez. 120x120x3 11.02 kg7m Omega a stima in copertura 30x80x40 sp. 2 mm 3.93 kg/m	3,00 3,00 6,00	2,75 3,00 6,00		11,020 11,020 3,930	90,92 99,18 141,48		
	SOMMANO Kg					331,58	1,81	600,16
	A R I P O R T A R E							26'618,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'618,25
6 25.2.BE3.01. B	Demolizione eseguita a mano di murature in pietrame di qualsiasi natura, di mattoni pieni o mista, eseguita a qualsiasi altezza a settori o in breccia su manufatti di qualsiasi forma e spessore, eseguita con punta di ferro e mazzuolo o con l'ausilio di idonei mezzi meccanici, con ogni cautela, compresi e compensati gli oneri per il calo a terra delle macerie, le necessarie opere provvisorie a protezione delle strutture superstiti o adiacenti, accatastamento e pulizia del materiale giudicato recuperabile, che rimarrà di proprietà del Committente, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro l'area di cantiere, carico e allontanamento delle macerie di risulta non recuperabile a pubblica discarica, l'indennità di discarica, ponti di servizio. In breccia PIANO TERRA Demolizione muratura zona vano ascensore PIANO PRIMO Demolizione muratura zona vano ascensore Demolizione muratura zona vano ascensore Demolizione muratura PIANO SECONDO Demolizione muratura zona vano ascensore Demolizione muratura zona vano ascensore		0,42 0,42 1,10 1,10 0,50 0,30	0,440 0,420 0,550 0,530 0,410 0,410	2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500	0,46 0,44 1,51 1,46 0,51 0,31		
	SOMMANO m3					4,69	305,45	1'432,56
7 A25091	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo in in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito e dal calo in basso. Voce da prezzo DEI edizione ottobre 2022 Demolizione canna fumaria cortile interno		0,83		12,000	9,96		
	SOMMANO m2					9,96	11,27	112,25
8 A25019-a	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte scondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica. Per fabbricati in legno, muratura e acciaio, vuoto per pieno. Voce da prezzo DEI edizione ottobre 2022 Demolizione vano tecnico esterno			2,650	9,000	23,85		
	SOMMANO m3					23,85	17,52	417,85
9 43.2.BY0.01. A	Esecuzione di demolizione di pavimenti e sottofondi di qualsiasi tipo, dello spessore fino a 10 cm, eseguita a qualsiasi altezza, compreso il carico, trasporto e scarico del materiale di rifiuto alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'eventuale accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, pulizia del materiale recuperato. In ceramica, marmo, pietra PORTALE Demolizione pavimento e sottofondo per realizzazione portale in acciaio FOSSA ASCENSORE Demolizione pavimento e sottofondo per la realizzazione della fossa ascensore		3,90 1,80	0,650 1,820		2,54 3,28		
	SOMMANO m2					5,82	24,99	145,44
10 11.7.CP1.06. A	Esecuzione di scavo a mano per la formazione di fondazioni di opere d'arte in genere, posa tubazioni all'interno di edifici in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresi i trovanti fino a 0,5 m³, la roccia tenera da piccone o da punta, con esclusione della roccia dura da mina, asciutto o bagnato, anche in presenza di acqua di qualsiasi natura, provenienza ed entità, per profondità fino a 2 m dal piano di scavo, compreso sbadacchiature e puntellazioni di pareti, la							
	A R I P O R T A R E							28'726,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							28'726,35
	conservazione ed il mantenimento di eventuali manufatti quali tubazioni, condutture, cavi, opere d'arte, reperti archeologici ecc., la formazione di pendenze, rinterro. Saranno compensate a parte eventuali lavorazioni per il rimpiego del materiale di risulta o l'allontanamento del materiale non ritenuto idoneo dalla D.L. Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) PORTALE Demolizione pavimento e sottofondo per realizzazione portale in acciaio FOSSA ASCENSORE Demolizione pavimento e sottofondo per la realizzazione della fossa ascensore		3,90	0,650	0,520	1,32		
			1,80	1,820	1,400	4,59		
	SOMMANO m3					5,91	143,32	847,02
11 26.6.ZQ4.02	Esecuzione di sostituzione di architravi, piattabande di qualsiasi forma, dimensione e materiale (pietrame, mattoni, legno, ferro, c.a., ecc.) compresa demolizione eseguita a mano o con mezzo meccanico, posa di teloni ed ogni altro provvedimento necessario per non arrecare danni ad opere non interessate al ripristino, puntellazione provvisoria, pulizia generale delle superfici interessate, formazione della nuova architrave con getto in opera di calcestruzzo avente C25/30, eseguito eventualmente in due fasi, compreso ferro d'armatura tipo B450C, armo, disarmo, ponteggi, il trasporto a discarica del materiale di risulta con relativa indennità. Nuova architrave per modifica foro finestra piano terra *(lung.=0,86+0,2)		1,06			1,06		
	SOMMANO m					1,06	151,85	160,96
12 25.3.BG2.01. A	Disfacimento completo del manto di copertura di qualsiasi tipo, compresa eventuale rimozione di sfati, lattonerie, cernita ed accatastamento del materiale giudicato recuperabile nell'ambito del cantiere; compresi e compensati gli oneri per la protezione delle strutture sottostanti dalle intemperie, per l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, il carico ed il trasporto a pubblica discarica, l'indennità di discarica del materiale non recuperabile, esclusi i ponteggi da computarsi a parte. Manto in coppi Demolizione tetto pensilina veranda			22,000		22,00		
	SOMMANO m2					22,00	16,98	373,56
13 21.3.FG2.01	Fornitura e posa in opera di mattoni pieni o semipieni comuni di laterizio (UNI EN 771) per chiusura in breccia di fori in genere, nicchie, formazione di spallette su nuove aperture, modifiche di aperture esistenti e parziali rifacimenti, posti in opera con malta bastarda di cemento (UNI EN 998-2), compreso rimozione dell'intonaco esistente nelle zone di contatto, collegamento ed efficace ammorsamento al resto delle murature, ponteggi di lavoro, regoli, tagli a misura, sfridi, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche con relativa indennità. PIANO TERRA Porta lato sud Porta interna Lato vano ascensore Porta lato est PIANO PRIMO Lato vano ascensore Porta interna Porta interna		1,29 0,83 1,45 0,62	0,470 0,750 0,640 0,470	0,850 2,500 2,500 0,870	0,52 1,56 2,32 0,25		
			1,50 0,68 0,65	0,630 0,500 0,500	2,500 2,500 2,500	2,36 0,85 0,81		
	SOMMANO m3					8,67	669,70	5'806,30
14 13.1.EQ4.01	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo C12/15 non armato per magrone di fondazione e calottatura tubazioni, confezionato con 150 kg di cemento per m³ di impasto, inerti con dimensione massima di 30							
	A R I P O R T A R E							35'914,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							35'914,19
	mm, in opera a qualunque altezza e profondità, compresi eventuali casseri di contenimento, stesa e lisciatura. PORTALE Demolizione pavimento e sottofondo per realizzazione portale in acciaio FOSSA ASCENSORE Demolizione pavimento e sottofondo per la realizzazione della fossa ascensore SOMMANO m3		3,90	0,650	0,100	0,25		
			1,80	1,820	0,100	0,33		
						0,58	157,51	91,36
15 16.5.EQ4.01. B	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casserratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte. C25/30 Rck30-XC2-S4 PORTALE Fondazione sezione 65x40 cm SOMMANO m3		3,90	0,650	0,400	1,01		
						1,01	303,80	306,84
16 16.5.EQ4.02. B	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per platee di fondazione, confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseri, armo e disarmo, regolarizzazione della superficie, fori e lesene per passaggio impianti, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro di armatura compensato a parte. C25/30 Rck30-XC2-S4 FOSSA ASCENSORE Platea SOMMANO m3		1,80	1,820	0,250	0,82		
						0,82	271,75	222,84
17 16.5.EQ4.01. C	Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per strutture di fondazione quali travi rovesce, plinti, cordoli di collegamento fondazioni, ecc. confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casserratura, armo e disarmo, fori o lesene per passaggio impianti, uso di pompa a 4 stadi su betoniera, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte. C32/40 Rck40-XC3-XC4-S4 PIANO TERRA FOSSA ASCENSORE PARETI LATERALI FOSSA *(lung.=1,8+1,8+1,82+1,82) PIANO PRIMO PORTALI C.A. PILASTRI PILASTRI ARCHITRAVE ARCHITRAVE SOMMANO m3	2,00 2,00 1,00 1,00	0,45 0,37 2,22 2,12	0,250 0,250 0,370 0,450	3,400 3,400 0,300 0,300	0,77 0,63 0,25 0,29		
						4,11	323,74	1'330,57
18	Fornitura e posa in opera di acciaio saldabile ad adherenza migliorata							
	A R I P O R T A R E							37'865,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37'865,80
20.3.DH2.01. A	per cementi armati, tipo B450A e B450C a norma, in barre di qualsiasi diametro, reti elettrosaldate o tralicci, qualificato e controllato in stabilimento, compresi tagli a misura, gli sfridi, la sagomatura come da disegni di progetto, assemblaggio delle barre, legature, eventuali saldature, compreso sollevamento e posa in opera in qualsiasi posizione e quota, compresi opportuni distanziatori. Tondino di acciaio tipo B450C (ex Fe B 44k) barre ad aderenza migliorata ACCIAIO PER C.A. FONDAZIONE PORTALE FONDAZIONE FOSSA ASCENSORE SETTI FOSSA ASCENSORE PILASTRI P.1 *(larg.=0,77+0,63) TRAVI P.1 *(larg.=0,25+0,29)			1,010 0,820 2,170 1,400 0,540	130,000 130,000 80,000 200,000 180,000	131,30 106,60 173,60 280,00 97,20		
	SOMMANO Kg					788,70	2,25	1'774,58
19 26.6.ZQ4.01	Formazione di cordolo in c.a. Classe 25/30 a resistenza garantita, ricavato su murature in pietrame o laterizio esistenti, compresa la formazione di tracce nelle murature e le ammorsature a coda di rondine disposte alla distanza massima di 3,00 m, armate con barre da 14 mm e staffe diam. 6 mm, larghezza del cordolo fino a 40 cm ed altezza pari a quella del solaio, armato con 4 barre da 16 mm, staffe da 8 mm ogni 20 cm o comunque secondo le indicazioni progettuali, compreso inoltre la casseratura, il disarmo, il ferro di armatura, il getto, sfridi, ponteggi, il trasporto a scarica del materiale di risulta con relativa indennità, le stuccature. SOLAIO PRIMO PIANO Cordolo per inghisatura trave HEB 220 COPERTURA Cordolo copertura	2,00	0,52			1,04 20,05		
	SOMMANO m					21,09	117,69	2'482,08
20 C15005c	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bulloneria o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici in acciaio S275 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2. Voce da prezzario DEI edizione ottobre 2022 PIANO TERRA PORTALE Piedritti UPN 200 Architrave HE200A PIANO PRIMO Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m Trave HEB 220 Piatto h=130 mm sp. 15 mm Piatto h=130 mm sp. 15 mm Portale UPN 260 37.90 kg/m PIANO SECONDO Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m COPERTURA Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m Piatto h=130 mm sp. 15 mm Piatto h=130 mm sp. 15 mm RINFORZO TRAVI IN LEGNO ESISTENTI SOLAIO PIANO PRIMO Piatto h=140 mm sp. 8 mm Piatto h=140 mm sp. 8 mm	4,00 2,00 2,00 1,00 4,00 2,00 2,00 26,00 16,00	2,71 4,35 25,00 17,70 6,65 5,85 4,70 4,48 2,50 1,60 43,47 30,50 14,18 22,30 7,84 7,74 4,50 4,45	25,300 42,300 23,600 23,600 23,600 71,500 15,310 15,310 37,900 37,900 23,600 23,600 15,310 15,310 8,790 8,790	274,25 368,01 590,00 417,72 313,88 418,28 71,96 68,59 379,00 121,28 1'025,89 719,80 669,30 526,28 120,03 118,50 1'028,43 625,85			
	SOMMANO kg					7'857,05	4,37	34'335,31
	A R I P O R T A R E							76'457,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							86'750,51
24 N.P. 003	PORTALE							
	Piedritti UPN 200	4,00	2,71		25,300	274,25		
	Architrave HE200A	2,00	4,35		42,300	368,01		
	PIANO PRIMO							
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		25,00		23,600	590,00		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		17,70		23,600	417,72		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m	2,00	6,65		23,600	313,88		
	Trave HEB 220	1,00	5,85		71,500	418,28		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		4,70		15,310	71,96		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		4,48		15,310	68,59		
	Portale UPN 260 37.90 kg/m	4,00	2,50		37,900	379,00		
		2,00	1,60		37,900	121,28		
	PIANO SECONDO							
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		43,47		23,600	1'025,89		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		30,50		23,600	719,80		
	COPERTURA							
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m	2,00	14,18		23,600	669,30		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		22,30		23,600	526,28		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		7,84		15,310	120,03		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		7,74		15,310	118,50		
	RINFORZO TRAVI IN LEGNO ESISTENTI							
	SOLAIO PIANO PRIMO							
	Piatto h=140 mm sp. 8 mm	26,00	4,50		8,790	1'028,43		
	Piatto h=140 mm sp. 8 mm	16,00	4,45		8,790	625,85		
	SOMMANO kg					7'857,05	0,27	2'121,40
25 N.P. 004	Sovrapprezzo per fissaggio carpenterie metalliche su muratura portante esistente di qualsiasi materiale e spessore, attraverso l'uso di barre filettate di diametri e passo variabile, inniettate con resine epossidiche, di lunghezza tra 150 mm e 250 mm, di norma accoppiate e posizionate a quiconce, come da progetto strutturale esecutivo e relativi dettagli esecutivi, compreso ogni onere a dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.							
	Prezzo da considerare a metro lineare dei profilati/travi/piatto in acciaio da fissare							
	PIANO TERRA							
	PORTALE							
	Piedritti UPN 200	4,00	2,71			10,84		
	Architrave HE200A	2,00	4,35			8,70		
	PIANO PRIMO							
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		25,00			25,00		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		17,70			17,70		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m	2,00	6,65			13,30		
	Trave HEB 220	1,00	5,85			5,85		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		4,70			4,70		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		4,48			4,48		
	Portale UPN 260 37.90 kg/m	4,00	2,50			10,00		
		2,00	1,60			3,20		
	PIANO SECONDO							
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		43,47			43,47		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		30,50			30,50		
	COPERTURA							
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m	2,00	14,18			28,36		
	Angolare in acciaio 130x130x12 23.6 kg/m		22,30			22,30		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		7,84			7,84		
	Piatto h=130 mm sp. 15 mm		7,74			7,74		
	SOMMANO m					243,98	10,00	2'439,80
25 N.P. 004	Sovrapprezzo per fissaggio piatti in acciaio per rinforzo travi in legno esistenti mediante utilizzo di barre passanti o equivalenti di diametri vari, per collegamento doppia piastra su travi in legno, inserite a quiconce, compreso eventuali dadi e rondelle dic hiusura, compreso ogni onere e lavorazione a dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.							
	Prezzo da considerare al metro lineare della lunghezza delle travi in legno.							
25 N.P. 004	RINFORZO TRAVI IN LEGNO ESISTENTI							
	A R I P O R T A R E							91'311,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							91'311,71
26 N.P. 005	SOLAIO PIANO PRIMO Piatto h=140 mm sp. 8 mm Piatto h=140 mm sp. 8 mm	13,00 8,00	4,50 4,45			58,50 35,60		
	SOMMANO m					94,10	5,00	470,50
	Fornitura e posa/realizzazione in opera di "tasca" in acciaio S275, costituita da due piatti in acciaio S275 dim. 130x200x10 mm da affiancare alla catena in legno esistente delle capriate, collegati con 4 barre filettate di diametro fi 16 con rondella e dado di chiusura, compresa saldatura a completa penetrazione sull'angolare in acciaio computato a parte, compreso ogni altro onere e lavorazione a dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Tasca per capriata					12,00		
	SOMMANO a corpo					12,00	100,00	1'200,00
27 N.P. 006	Fornitura e posa/realizzazione in opera di "tasca" in acciaio S275, costituita da due piatti in acciaio S275 dim. 500x180x10 mm da affiancare alla catena in legno esistente delle capriate, collegati con 7 barre filettate di diametro fi 16 con rondella e dado di chiusura, compresa fresatura per passaggio angolare in acciaio, compresa saldatura a completa penetrazione sull'angolare in acciaio computato a parte, compreso ogni altro onere e lavorazione a dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Tasca di rinforzo per trave solaio piano primo					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	150,00	300,00
	Fornitura e posa in opera di nastro forato per strutture in legno, tipo LBB, campi d'impiego giunzione legno-legno. Nastro forato in acciaio al carbonio con zincatura, S350GD+Z275, B (mm) 80 spessore s (mm) 1.5, compreso chiodi anker ad aderenza migliorata tipo LBA di fissaggio, su tavolato/travi in legno esistenti, di diametro 4 mm lunghezza=40-50 mm da verificare sul posto, con macatura CE in accordo a EN 14545. PIANO PRIMO Nastro forato Nastro forato		30,00 18,00			30,00 18,00		
	SOMMANO m					48,00	15,00	720,00
28 N.P. 001	Fornitura e posa in opera di nastro forato per strutture in legno, tipo LBB, campi d'impiego giunzione legno-legno. Nastro forato in acciaio al carbonio con zincatura, S350GD+Z275, B (mm) 80 spessore s (mm) 1.5, compreso chiodi anker ad aderenza migliorata tipo LBA di fissaggio, su tavolato/travi in legno esistenti, di diametro 4 mm lunghezza=40-50 mm da verificare sul posto, con macatura CE in accordo a EN 14545. PIANO PRIMO Nastro forato Nastro forato		30,00 18,00			30,00 18,00		
	SOMMANO m					48,00	15,00	720,00
	FORNITURA E GETTO IN OPERA DI CAPPА COLLABORANTE SP.6 cm. Getto in opera di cappa collaborante sp. 6 cm sopra il tavolato in legno esistente, in calcestruzzo tipo C30/37. Pulizia superficiale dell'estradosso di separazione tra la nuova soletta e l'esistente, getto di calcestruzzo sopra descritto, compresa lisciatura superficiale, compresa rete elettrosaldata fi 8/20x20 annegata, compreso annegamento nel getto di travi in acciaio a L, computate a parte, compresa la punellatura o tirantatura delle travi del solaio fino a completa maturazione, compreso collegamenti cappa-travi in legno esistente con 2 connettori sagomati tipo VB 7.5x100 Rothoblass di spostati a 45° con configurazione ad "x" ogni 300 mm su ogni trave del solaio, come da disegno esecutivo strutturale, compreso ogni altro onere e lavorazione a dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. PIANO SECONDO Cappa collaborante			160,000		160,00		
	SOMMANO m2					160,00	50,00	8'000,00
29 N.P. 002	Fornitura e posa in opera di solaio in legno, composto da travi squadrate lamellari a spigoli vivi dell'essenza specificata, ricavate da incollaggio di lamelle piallate in legno e incollate tra loro a pressione, di qualsiasi sezione, compreso essiccazione ad alta temperatura, piastre,							
30 23.7.HI1.03. A	Fornitura e posa in opera di solaio in legno, composto da travi squadrate lamellari a spigoli vivi dell'essenza specificata, ricavate da incollaggio di lamelle piallate in legno e incollate tra loro a pressione, di qualsiasi sezione, compreso essiccazione ad alta temperatura, piastre,							
	A R I P O R T A R E							102'002,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							102'002,21
31 23.7.HI1.02. A	zanche, chioderie, bulloni e tiranti, il collegamento delle travi alle strutture di supporto, protezione delle testate, trattamento protettivo con due mani di impregnante all'acqua, ponteggi di servizio, puntelli, tagli, sfridi, trasporto, carico, scarico. Con travi in legno abete SOLAIO PIANO PRIMO Travi rompi-tratta in legno lamellare inserite a pressione tra la travi in legno esistenti	22,00	0,40	0,180	0,160	0,25	1'859,38	464,85
	SOMMANO m³					0,25		
	Fornitura e posa in opera di solaio in legno, composto da travi squadrate a spigoli vivi dell'essenza specificata, ricavate "fuori cuore", di qualsiasi sezione, compreso piastre, zanche, chioderie, bulloni e tiranti, il collegamento delle travi alle strutture di supporto, protezione delle testate, trattamento protettivo con due mani di impregnante, ponteggi di servizio, puntelli, tagli, sfridi, trasporto, carico, scarico. Con travi in legno abete squadrate lunghezza 4,00 m RIFACIMENTO COPERTURA LATO SUD Bordonale sez. 18x20 cm		5,35	0,180	0,200	0,19	1'344,59	1'546,28
	Travi secondarie	2,00	1,55	0,170	0,250	0,13		
	Travi secondarie	2,00	3,00	0,170	0,250	0,26		
	Travi secondarie	1,00	3,90	0,170	0,250	0,17		
	Travi secondarie	1,00	3,30	0,170	0,250	0,14		
	Travi secondarie	1,00	2,60	0,170	0,250	0,11		
	Travi secondarie	1,00	2,10	0,170	0,250	0,09		
	Travi secondarie	1,00	1,30	0,170	0,250	0,06		
	SOMMANO m³					1,15		
	Fornitura e posa in opera di solaio in legno, composto da travi squadrate a spigoli vivi dell'essenza specificata, ricavate "fuori cuore", di qualsiasi sezione, compreso piastre, zanche, chioderie, bulloni e tiranti, il collegamento delle travi alle strutture di supporto, protezione delle testate, trattamento protettivo con due mani di impregnante, ponteggi di servizio, puntelli, tagli, sfridi, trasporto, carico, scarico. Con travi in legno abete squadrate lunghezza 6,00 m RIFACIMENTO COPERTURA LATO SUD						1'309,13	1'819,69
	Travi secondarie	2,00	4,41	0,170	0,250	0,37		
	Travi secondarie	1,00	5,28	0,170	0,250	0,22		
	Travi secondarie	1,00	4,50	0,170	0,250	0,19		
	Travi secondarie	1,00	5,20	0,170	0,250	0,22		
	Travi secondarie	1,00	4,50	0,170	0,250	0,19		
	Travi secondarie	1,00	4,60	0,170	0,250	0,20		
	SOMMANO m³					1,39		
33 23.7.HI1.02. C	Fornitura e posa in opera di solaio in legno, composto da travi squadrate a spigoli vivi dell'essenza specificata, ricavate "fuori cuore", di qualsiasi sezione, compreso piastre, zanche, chioderie, bulloni e tiranti, il collegamento delle travi alle strutture di supporto, protezione delle testate, trattamento protettivo con due mani di impregnante, ponteggi di servizio, puntelli, tagli, sfridi, trasporto, carico, scarico. Con travi in legno abete squadrate lunghezza 8,00 m RIFACIMENTO COPERTURA LATO SUD						1'265,99	2'025,58
	Bordonali sez. 20x44		8,44	0,200	0,440	0,74		
	Bordonali sez. 20x44		9,82	0,200	0,440	0,86		
	SOMMANO m³					1,60		
34 26.4.ZQ3.01. B	Esecuzione di iniezioni di consolidamento su murature in pietrame con boiacca di cemento avente le caratteristiche indicate nel progetto, compreso ponteggi, sigillatura delle lesioni con malta di cemento, inserimento e fissaggio dei condotti tubolari, iniezioni di prelavaggio con acqua su tutta la superficie interessata, cemento, mezzi meccanici d'iniezione, iniezione della miscela a saturazione, rimozione delle tubazioni e sigillatura dei fori utilizzati per iniettare la miscela							
	A R I P O R T A R E							107'858,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							107'858,61
	cementizia. Spessori fino a 60 cm MURATURA PIANO TERRA Zona 1 (interrato) Zona 1 Zona 2 Zona 3 Zona 4 Zona 5 MURATURA PIANO PRIMO Zona 1 Zona 2 Zona 3 Zona 4 Zona 5 MURATURA PIANO SOTTOTETTO Zona 1 Zona 2 Zona 3 Zona 4 & 5		15,73 15,73 4,19 34,63 16,09 24,31	2,190 3,440 2,760 2,760 2,760 2,760		34,45 54,11 11,56 95,58 44,41 67,10		
	SOMMANO m2					764,13	61,29	46'833,53
35 26.4.ZQ3.01. B	Esecuzione di iniezioni di consolidamento su murature in pietrame con boiaccia di cemento avente le caratteristiche indicate nel progetto, compreso ponteggi, sigillatura delle lesioni con malta di cemento, inserimento e fissaggio dei condotti tubolari, iniezioni di prelavaggio con acqua su tutta la superficie interessata, cemento, mezzi meccanici d'iniezione, iniezione della miscela a saturazione, rimozione delle tubazioni e sigillatura dei fori utilizzati per iniettare la miscela cementizia. Spessori fino a 60 cm MURATURA PIANO TERRA Iniezione lato esterno zona portale *(lung.=0,7+1,1)		1,80		3,700	6,66		
	SOMMANO m2					6,66	61,29	408,19
36 NP. 007	Esecuzione di taglio del tirante esistente presente in ogni capriata in legno del solaio di copertura, per non ostacolare il passaggio tra i vari locali in quanto posizionato in basso, previa la realizzazione di tutte gli irrigidimenti strutturali presenti in progetto, sia perimetrali che locali, sia in acciaio che in calcestruzzo, taglio eseguibile solo dopo approvazione del direttore dei lavori. Taglio da eseguire mediante fresa circolare, compreso eventuale nolo dell'utensile, compreso tiro in basso del materiale di risulta, l'accatastamento del materiale di recupero entro l'area di cantiere, il trasporto del materiale di risulta nelle pubbliche discariche, l'indennità di discarica e lo sgombero del cantiere da residui. TAGLIO TIRANTE CAPRIATE COPERTURA					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	50,00	300,00
37 47.3.BG2.01. B	Esecuzione della demolizione del manto di copertura ad elementi sovrapposti di qualsiasi tipo (coppi, tegole marsigliesi, tegole in cemento, lastre o lamiere, ecc.) e di tutte quelle opere al di sopra dell'estradosso dell'ultimo solaio, quali lucernari, abbaini, grondaie, mantovane, converse, scossaline, compreso, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, teli di protezione con la sola esclusione dei camini, escluso ponteggi. Compreso il recupero del manto di copertura. Rimozione manto di copertura lato nord Rimozione manto di copertura lato sud Rimozione manto di copertura lato ovest			80,000 140,000 80,000		80,00 140,00 80,00		
	SOMMANO m²					300,00	18,08	5'424,00
38	Barriera al vapore termoadesiva costituita da membrana bitume							
	A R I P O R T A R E							160'824,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							160'824,33
B25057	<p>distillato- polimero elastoplastomerica, munita di strisce termoadesive a base di elastomeri per l'incollaggio dei pannelli isolanti, spalmate per il 40% della faccia superiore, flessibilità a freddo -15 °C e trasmissione del vapore acqueo $\mu = 1.500.000$ (EN 1931), utilizzata come barriera a vapore e collante per sistemi termocoibenti, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10$ cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli, armata con tessuto non tessuto di poliestere composito rinforzato stabilizzato con fibra di vetro e lamina d'alluminio (12 μ), spessore 3 mm.</p> <p>Voce da prezzario DEI edizione ottobre 2022</p> <p>lato nord</p> <p>lato sud</p> <p>lato ovest</p>			80,000		80,00		
				140,000		140,00		
				80,000		80,00		
	SOMMANO m2					300,00	23,26	6'978,00
39 N.P. ISOL COP VIP	<p>Pannelli sottovuoto composti da polveri a base di ossidi di silice con cellule micronizzate, posti in opera per isolamenti a cappotto di pareti esterne, provisto di ETA, rispondenti ai CAM (Requisiti Ambientali Minimi). Fornitura e posa in opera di pannello sottovuoto ISOLCORE CORE CZ spessore 10 mm su struttura per copertura ventilata, pannello sottovuoto VIP (Vacuum Insulated Panels) composto da un nucleo (core) principalmente in fibra di vetro e da una speciale incamiciatura in tessuto in fibra di vetro, e alluminio che lo rende molto più resistente al taglio e all'erosione. Conducibilità termica di 0,002 W/mK., comprensiva di incollaggio alla guaina sottostante nastrandolo fughe/giunti tra pannello e pannello ed il perimetro della copertura con nastro isolante. Esclusa la rimozione e il ricollocamento del manto rimosso con l'eventuale integrazione dei coppi danneggiati, pagata a parte. La posa dei pannelli isolanti sottovuoto sarà interrotta in corrispondenza dei fissaggi con viti del pannello osb soprastanti. I fissaggi saranno posti in corrispondenza della struttura in legno esistente del tetto. Nei punti di fissaggio sarà previsto l'apposito pannello sottovuoto con foro centrale o una striscia di resina fenolica sp. 15/20 mm. Nei punti di collegamento con viti per legno si deve interporre una guaina "punto chiodo". Sopra il pannello osb da 15 mm sarà incollata una guaina ardesiata atta a ricevere i coppi del manto di copertura fissato in modo stabile. il tutto in opera con l'attenzione di non danneggiare l'isolante sottovuoto che non deve essere perforato in nessun modo. Compreso tavolato in OSB posato sopra l'isolante.</p> <p>lato nord</p> <p>lato sud</p> <p>lato ovest</p>			80,000		80,00		
				140,000		140,00		
				80,000		80,00		
	SOMMANO m2					300,00	190,00	57'000,00
40 47.2.LN5.01. A	<p>Fornitura e posa in opera di telo impermeabile traspirante.</p> <p>Fornitura in opera di rivestimento impermeabile costituito da una membrana in gomma terpolimerica vulcanizzata E.P.D.M., dello spessore di 1,20 mm, preaccoppiata ad un tessuto non tessuto in fibre di poliestere del peso di circa 200 g/m², spessore complessivo (gomma+feltro) di circa 2,25 mm, prodotta in stabilimento, secondo procedimento di prefabbricazione integrale, in elementi di grande dimensione (300-800 m²) saldati fra loro per vulcanizzazione termomeccanica, compreso, raccordi ai dettagli insistenti sulla copertura quali forometrie, corpi emergenti, tubi passanti, salti di quota, muretti d'attico, imbocchi ai discendenti pluviali, ancoraggi meccanici con rondelle "Blok-100" in gomma E.P.D.M. aventi durezza Shore compresa tra 65-70, viti autofilettanti per calcestruzzo (in caso di supporto in lamiera grecata mediante rivetti o viti automaschianti), previa interposizione di una guarnizione biadesiva in gomma morbida dello spessore di circa 1 mm, tagli, sfridi, sovrapposizioni, sigillature, escluso lattonerie, escluso ponteggi.</p> <p>Gomma di colore nero</p> <p>lato nord</p> <p>lato sud</p> <p>lato ovest</p>			80,000		80,00		
				140,000		140,00		
				80,000		80,00		
	A R I P O R T A R E					300,00		224'802,33

