



**STUDIO TECNICO TESOLIN & ASSOCIATI**  
**URBANISTICA ARCHITETTURA INTERNI DESIGN**

via G. Verdi 15/1 - 33082 Azzano Decimo (PN) - tel 0434631183 - email info@tesolinassociati.it

**PROGETTO ESECUTIVO - LOTTO n.1**

REALIZZAZIONE DI NUOVA SEDE OPERATIVA  
UNICA DI PROTEZIONE CIVILE

C.6

SCHEMA DI  
CONTRATTO



Progettista	ARCH. ALESSANDRO TESOLIN	PRATICA
		N.P. 2254
Collaborazioni e consulenze		VISTO
		ARCH. ALESSANDRO TESOLIN
		DATA
Committente	COMUNE DI VALVASONE ARZENE (PN)	NOVEMBRE 2022
		AGGIORNAMENTO
Localita'	via Chiesa, Arzene (PN)	DISEGNO
		GEOM. DAVIDE BATTISTON



via \_\_\_\_\_, Codice Fiscale/P. IVA \_\_\_\_\_, di seguito denominata anche

“Appaltatore”.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo e che, fra loro d'accordo, con il mio consenso, hanno rinunciato all'assistenza dei testimoni, mi chiedono di redigere il presente atto, mediante il quale:

**PREMESSO CHE:**

- il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 43, comma 1, del DPR 207/2010, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e Impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, con prevalenza su queste in caso di contrasto;

con Delibera di G.C. n. \_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori inerenti l'opera pubblica \_\_\_\_/\_\_\_\_ rubricata

“ \_\_\_\_\_ ”,

redatto dall'architetto ALESSANDRO TESOLIN, con studio tecnico a AZZANO DECIMO (PN), per l'importo complessivo di € 237.000,00 (euro DUECENTOTRENTASETTEMILA/00), così suddivisa: Lavori a base d'asta: 172.753,82 (compresi € 7.000,00 per sicurezza) - Somme a disposizione dell'Amministrazione: € 64.246,18;

- con Determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n. \_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in parola mediante procedura \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. \_\_, comma \_\_, lettera \_\_), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. preceduta da gara \_\_\_\_\_, da esperirsi con il criterio \_\_\_\_\_, determinato mediante ribasso sull'\_\_\_\_\_ posto a base di

	gara ai sensi dell'art. __, comma __, lett. __), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>con la medesima Determina n. __/____ è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>che l'intera procedura è stata espletata in modalità telematica ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. sul Portale eAppalti FVG - <a href="https://eappalti.regione.fvg.it">https://eappalti.regione.fvg.it</a> (di seguito "Portale" o "Piattaforma") all'interno della "Cartella di Gara" della relativa alla Procedura;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>con Determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n. __ del __.__.____ si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto all'Impresa _____, con sede in _____, via _____, Codice Fiscale/P. IVA _____ per l'importo contrattuale al netto d'I.V.A. di € __.____,____ (Euro _____/__) di cui € __.____,____ per lavori a base d'asta al netto del ribasso dell'__,__% offerto in sede di gara, nonché € __.____,____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;</li> </ul>	
	<b>PRECISATO CHE:</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>si è proceduto, nei confronti dell'Impresa Aggiudicataria, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, ad effettuare gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni - previste nella lettera di invito – presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>detti controlli si sono conclusi con esito positivo;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>sono stati acquisiti i certificati del casellario giudiziale dei soggetti abilitati a rappresentare l'Impresa e che negli stessi non sono indicati elementi che ostano alla sottoscrizione del presente contratto;</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>l'Agenzia delle Entrate, con Nota registrata al Prot. ____ del __.__.____, ha</li> </ul>	

rilasciato la certificazione che a carico della Ditta Appaltatrice non risultano

violazioni definitivamente accertate;

- è stato richiesto ed acquisito on line il documento unico di regolarità contributiva (DURC) avente scadenza il \_\_.\_\_.\_\_, dal quale risulta che l'Impresa

Aggiudicataria è in regola nei confronti dell'INPS, INAIL e Cassa Edile;

- ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., il giorno \_\_.\_\_.\_\_ scadeva il cd. "standstill", termine dilatorio prima del quale non è possibile stipulare il contratto;

- il Responsabile Unico del Procedimento del presente contratto è il \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici ed Espropri;

- l'Impresa \_\_\_\_\_ ha regolarmente sottoscritto il verbale relativo al permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'articolo 55 del Regolamento di Attuazione della L.R. n. 14/2002 e ss. mm. ed ii.;

- la Ditta Aggiudicataria, con la partecipazione alla gara, ha dichiarato di conoscere e si è impegnata ad accettare ed a rispettare il "Patto di integrità", consapevole che in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo Patto di Integrità comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le sanzioni previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione \_\_\_\_/\_\_\_\_, approvato con delibera di Giunta Comunale n. \_\_ del \_\_.\_\_.\_\_;

- nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, si procede ai sensi del comma 4 dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

- la penale, con l'applicazione delle stesse aliquote di cui all'art. \_\_ del C.S.A. e con le modalità previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un

	verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate	
	nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>la misura complessiva della penale non può superare il 10%, pena la facoltà, per</li> </ul>	
	la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore;	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>non è previsto alcun premio di accelerazione;</li> </ul>	
	Tutto ciò premesso e formante parte integrante e sostanziale del presente atto, le	
	parti, come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:	
	<b>1) OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	
	Il Comune di Valvasone Arzene concede l'appalto relativo ai lavori inerenti	
	“ _____ ”	
	all'Appaltatore che, come sopra costituito, accetta senza riserva alcuna l'esecuzione	
	dell'intervento di cui sopra alle condizioni di cui al presente contratto, sotto	
	l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni,	
	patti, obblighi, oneri e modalità dedotte e risultanti dal presente contratto, dal	
	Capitolato Speciale d'Appalto e dagli atti a questo allegati o da questo richiamati e	
	contenuti nel progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. ____ del	
	____.____.____, che le parti dichiarano di conoscere e di accettare integralmente e che	
	si richiamano per formarne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura.	
	L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua stipula (comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs.	
	n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.).	
	<b>2) AMMONTARE DEL CONTRATTO</b>	
	L'importo contrattuale al netto dell'I.V.A. ammonta ad € _____.____ (Euro	
	_____/____) di cui € _____.____ per	
	lavori a base d'asta al netto del ribasso dell'_____% offerto in sede di gara, nonché €	
	_____.____,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, tenuto conto	
	5	

dell'offerta presentata dalla Ditta Aggiudicataria sul portale eAppaltiFVG e salva la liquidazione finale.

Il contratto è stipulato "a corpo e a misura".

I prezzi del presente appalto s'intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori salvo quanto previsto dall' art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e dal secondo comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

### **3) TEMPO UTILE**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **180** (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 1.3.1.9 C.S.A.). L'Appaltatore non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare i lavori.

### **4) PENALI**

Il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, comporta l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo pari allo **1,50 per mille** (euro \_\_\_\_ e centesimi **zero** ogni mille) dell'importo contrattuale (art. 1.3.4 C.S.A.).

### **5) PROGRAMMA DI ESECUZIONE LAVORI.**

I lavori saranno eseguiti secondo il programma di esecuzione dei lavori predisposto all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. f) del Decreto del Ministero dei Trasporti e della Infrastrutture 07.03.2018 n. 49, ferme restando le eventuali scadenze differenziate di varie lavorazioni, prescritte dal Capitolato Speciale d'Appalto.

### **6) SOSPENSIONI O RIPRESE DEI LAVORI.**

E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei Lavori nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali

che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi,

come previsto dall'art. 107 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause

che ne hanno comportato l'interruzione.

#### **7) ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE.**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri ed obblighi derivanti dall'applicazione

delle norme in materia di appalti di Lavori Pubblici, sicurezza, sicurezza nei luoghi di

lavoro e quant'altro richiamato dal presente atto, nonché di quanto più

specificatamente riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La Ditta Appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente nei confronti dei propri

lavoratori le vigenti norme e condizioni contenute nel Contratto Collettivo Nazionale

di Lavoro, per la categoria di appartenenza. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa

Appaltatrice anche nel caso in cui la stessa non sia aderente alle Associazioni

stipulanti i Contratti Nazionali di Lavoro o receda da esse. Prima dell'inizio dei lavori

e comunque entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna, la Ditta

Appaltatrice dovrà produrre alla Stazione Appaltante la documentazione di avvenuta

denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Infortunistici. La trasmissione delle

copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi dovrà essere effettuata

entro i termini previsti dalla vigente normativa in materia.

L'Appaltatore è altresì responsabile in solido verso la Stazione Appaltante

dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali Subappaltatori nei

confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

#### **8) CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVI**

L'anticipazione è dovuta ai sensi di legge ex art. 35, comma 18, del D.Lgs. n.

50/2016 e ss. mm. ed ii..



La contabilizzazione dei lavori viene effettuata in conformità alle vigenti disposizioni di legge in materia riportate al Capo IV del Decreto del Ministero dei Trasporti e della Infrastrutture 7 marzo 2018 n. 49 (D.M. n. 49/2018) e secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla Stazione Appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificati di pagamento ogni volta che l'ammontare dei lavori eseguiti, aumentati degli eventuali materiali a piè d'opera depositati in cantiere (questi ultimi valutati per metà del loro importo), contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri della sicurezza, raggiungano un importo non inferiore a € 60.000,00 (euro sessantamila/00).

All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto previa verifica della regolarità contributiva (DURC), come previsto ai sensi del comma 5, art. 30, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'Impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale, entro 30 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, in applicazione dell'art. \_\_\_ del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. n. 192/2012, e secondo quanto disposto dalla Circolare del Ministero dello Sviluppo Economico e dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 1293 del 23.01.2013 per le particolari circostanze relative alla situazione economica della finanza pubblica vigenti al momento della stipula del presente atto. In caso di ritardo nel pagamento delle rate

si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del citato decreto.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile ed è corrisposto previo accertamento della regolarità contributiva (DURC).

Il Comune provvederà, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e fatte salve diverse pattuizioni fra Appaltatore e Subappaltatore, a corrispondere direttamente al Subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite; pertanto l'Appaltatore dovrà comunicare alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal Subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

I pagamenti avverranno entro 30 giorni dalla data di acquisizione delle relative fatture al protocollo dell'Ente.

Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni extracontrattuali si procede secondo le relative speciali disposizioni (art. 14, comma 1, lett. b) del D.M. n. 49/2018).

Per qualsiasi pagamento occorre presentare alla Stazione Appaltante la pertinente fattura fiscale, contenente i riferimenti al corrispettivo oggetto del pagamento ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della Legge 24.12.2007, n. 244, e del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 03.04.2013, n. 55. Le fatture relative al presente contratto dovranno essere completate riportando il CIG ed il CUP.

#### **9) VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO**

Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore se non è disposta dal Direttore dei Lavori e preventivamente approvata dal Responsabile del Procedimento nel rispetto delle condizioni e dei limiti di legge.

Qualora la Stazione Appaltante, per il tramite della Direzione Lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento, conformemente all'art. 8 del D.M. n. 49/2018. La Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'Appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto (comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.).

#### **10) OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'Appaltatore, i Subappaltatori e i Subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso Banche o presso la Società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. A tal proposito l'Appaltatore, con nota del \_\_.\_\_.\_\_\_\_, registrata al prot. n. \_\_\_\_, ha comunicato quanto segue:

- c/c bancari dedicati alle transazioni con il Comune di Prata di Pordenone;
- le persone delegate ad operare sui conti predetti.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'Appaltatore, i sotto specificati codici CIG e CUP:

- CIG \_\_\_\_\_;

- CUP \_\_\_\_\_.

I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri Subappaltatori e Subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss. mm. ed ii..

L'Appaltatore, il Subappaltatore o il Subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la Stazione Appaltante.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss. mm. ed ii. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

#### **11) MODALITA' E TERMINI DI COLLAUDO**

I lavori di cui al presente documento, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii., sono soggetti a rilascio di certificato di regolare esecuzione, che deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

Il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori ed è confermato dal responsabile del procedimento.

Per quanto non ivi indicato si applicano le disposizioni normative vigenti.

## **12) RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO**

In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali e/o grave ritardo, di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e di quanto specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, la Stazione Appaltante procede con la risoluzione contrattuale. È altresì fatto salvo il diritto di recesso della Stazione Appaltante ex artt. 1671 C.C. e come da art. 109 del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ed ii..

## **13) CONOSCENZA ED ACCETTAZIONE DI NORME E PRESCRIZIONI**

La sottoscrizione del presente contratto equivale, da parte dell'Appaltatore, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di opere e lavori pubblici, della vigente normativa antimafia, nonché delle ulteriori disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

## **14) CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. saranno rimesse alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria ed il foro competente in via esclusiva è quello di Pordenone. È pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.. Sulla materia trovano altresì applicazione le disposizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore cessa la materia del contendere.

L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime, comunque, l'Impresa dall'obbligo di proseguire i lavori.

Ogni sospensione sarà, pertanto, ritenuta illegittima.

#### **15) SUBAPPALTO, CESSIONE DEL CONTRATTO E MODIFICAZIONI DELL'OPERATORE ECONOMICO**

È consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara e nel rispetto delle disposizioni della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., nonché delle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

È vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'Appaltatore, si applicano le disposizioni di cui all'art. 194 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Qualora l'istanza di subappalto provenga priva di tutta o di parte della documentazione richiesta il Comune di Prata di Pordenone non procederà al rilascio dell'autorizzazione.

La Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto dei Subappaltatori, salvo diversa pattuizione contenuta nel contratto di subappalto.

Qualora l'Aggiudicatario abbia dichiarato di non avvalersi del subappalto oppure non abbia indicato, in sede di offerta, i lavori da subappaltare, non è ammesso il subappalto.

## **16) GARANZIE**

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato una "garanzia definitiva" con apposita fideiussione mediante \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società \_\_\_\_\_ – agenzia di \_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_.\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) pari al \_\_\_\_% per cento dell'importo del presente contratto, trattandosi di Impresa in possesso della certificazione dei sistemi di qualità aziendale prevista dalla normativa vigente.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

La garanzia sarà svincolata ai sensi del comma 5 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore, ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., ha prestato idonea garanzia con apposita fideiussione mediante \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società \_\_\_\_\_ – agenzia di \_\_\_\_\_, per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare

esecuzione per le seguenti somme:

**Sezione A – danni alle opere:**

Partita 1 – Opere: euro \_\_\_\_\_.\_\_\_\_,00

Partita 2 – Opere preesistenti: euro \_\_\_\_\_.\_\_\_\_,00

Partita 3 – Demolizione e sgombero: euro \_\_\_\_\_.\_\_\_\_,00

**Sezione B:**

Responsabilità civile: euro \_\_\_\_\_.\_\_\_\_,00

**17) DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Sono parte integrante del contratto e s'intendono esplicitamente richiamati, ancorché non materialmente allegati:

- il Capitolato Generale d'Appalto;

- i Piani di Sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. ed ii.;

- le Polizze di Garanzia;

- gli Elaborati Grafici progettuali e le Relazioni;

- il Cronoprogramma;

Fanno parte del presente contratto anche se non espressamente allegati i sottoelencati documenti già consegnati all'Impresa Aggiudicataria:

- il Capitolato Speciale d'Appalto,

- l'Elenco dei Prezzi Unitari;

- il Computo Metrico Estimativo.

**18) SPESE DI CONTRATTO**

Tutte le spese ed i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte, tasse, diritti di segreteria fino alla sua completa esecuzione, sono a totale carico dell'Appaltatore.



Agli effetti dell'imposta di registro le parti contraenti, come sopra individuate, chiedono l'applicazione dell'imposta fissa ai sensi dell'art. 40 del T.U. sull'imposta di registro approvato con D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

## **19) CONTROLLI DELL'AMMINISTRAZIONE**

L'Amministrazione Comunale rende noto di aver nominato il Responsabile Unico del Procedimento, il Responsabile dei Lavori (art. 89, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. ed ii.) e il Direttore dei Lavori (art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.), con le rispettive funzioni e competenze, addette al controllo dell'esecuzione del contratto e dello svolgimento dei lavori, le quali operano in ottemperanza delle norme per ciascuno previste nell'ordinamento, ed in particolare del Decreto n. 145/2000, nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e nel D.P.R. n. 207/2010 per gli articoli in vigore, del Decreto del Ministero dei Trasporti e della Infrastrutture n. 49/2018, nonché secondo le regole di buona fede e correttezza.

## **20) PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE**

Ai fini della prevenzione della corruzione, l'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi derivanti dalla normativa vigente in materia di anticorruzione, ed in particolare a dare comunicazione tempestiva alla Stazione Appaltante, nonché alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria, di tentativi di concussione che siano, in qualsiasi modo, manifestati nei suoi confronti, nei confronti degli organi sociali o dei dirigenti d'Impresa. L'Appaltatore è consapevole che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice penale.

La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti dell'Appaltatore o dei componenti la compagine sociale, ovvero dei dirigenti delle imprese riunite in R.T.I., sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

Sono altresì causa di risoluzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013, il mancato rispetto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con D.P.R. n. 62/2013.

Con la firma del presente atto, il Responsabile della Posizione Organizzativa ed il Legale Rappresentante dell'Appaltatore, dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Responsabile ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente.

L'Appaltatore dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si impegna altresì a non effettuare assunzioni di personale tra i soggetti indicati dalla citata norma, ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 2 del D.P.R. n. 62/2013.

## **21) DOMICILIO DELL'APPALTATORE**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio legale nel Comune di Prata di Pordenone, all'indirizzo Via Roma, 33 presso la Sede Municipale.

## **22) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, nonché del Reg.

UE 679/2016, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività inerenti e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

### **23) DISPOSIZIONI FINALI**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 3 (Tempo utile), art. 4 (Penali), art. 7 (Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore), art. 8 (Contabilizzazione dei lavori e liquidazione corrispettivi), art. 12 (Risoluzione e recesso del contratto). art. 15 (Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico), art. 16 (Garanzie), art. 20 (Prevenzione della corruzione). Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nei documenti che ne costituiscono parte integrante, s'intendono richiamate e sottoscritte le norme legislative e tutte le disposizioni vigenti e vincolanti in materia.

Il presente atto viene stipulato in modalità elettronica e sottoscritto dalle parti con firma digitale, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., verificate ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, su \_\_\_\_\_ ( ) facciate intere a video.

Letto, confermato, sottoscritto.

L'Appaltatore \_\_\_\_\_

Il Rappresentante della Stazione Appaltante \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale rogante \_\_\_\_\_